

III - inserir cláusula de inalienabilidade por um período de 5 (cinco) anos, conforme o art. 31, § 4º, inciso II (parte final), da Lei nº 9.636/1998, nos contratos de transferência gratuita do domínio pleno ao beneficiário final da Regularização Fundiária de Interesse Social;

IV - promover a alienação onerosa quando se tratar de famílias que não atendam aos requisitos do art. 31, § 5º, da Lei nº 9.636/1998, observada a legislação sobre os procedimentos licitatórios. Nestes casos, o produto da venda deve ser destinado à instalação de infraestrutura, equipamentos básicos ou de melhorias necessárias ao desenvolvimento do projeto de regularização fundiária.

V - manter cadastro municipal atualizado das áreas supramencionadas.

VI - proceder ao registro do contrato de doação com encargos, assim como dos títulos firmados com os beneficiários finais, nas matrículas dos imóveis;

VII - as transferências de que tratam o inciso II do caput deste artigo deverão ser feitas preferencialmente em nome da mulher, conforme o disposto no art. 10, XI, da Lei 13.465/2017; e

VIII - providenciar em todo material de divulgação, incluindo a inserção de placas no imóvel, a informação de que a regularização fundiária ocorreu em área da União, com o apoio do Governo Federal, conforme disposto no art. 18 da Portaria nº 2826, de 31 de janeiro de 2020.

Art. 4º A doação tornar-se-á nula, independentemente de ato especial, sem direito do donatário a qualquer indenização, inclusive por benfeitorias realizadas, se descumprido o estabelecido nos arts. 2º e 3º desta Portaria ou, ainda, se ocorrer inadimplemento de cláusula contratual.

Art. 5º O donatário responderá, judicial e extrajudicialmente, por quaisquer reivindicações que venham a ser efetuadas por terceiros concernentes ao imóvel ora autorizado em doação, inclusive por benfeitorias nele existentes.

Art. 6º A doação a que se refere esta portaria não exige o interessado de obter todas as licenças, outorgas, autorizações e alvarás necessários ao empreendimento, em especial às licenças ambiental, artístico/histórico e urbanística.

Art. 7º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

FABIANA MAGALHÃES ALMEIDA RODOPOULOS

PORTARIA SPU/ME Nº 10.464, DE 26 DE AGOSTO DE 2021

Define a lista de imóveis sujeitos à alienação conforme a Lei nº 13.240.

A SECRETÁRIA DE COORDENAÇÃO E GOVERNANÇA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO, DA SECRETARIA ESPECIAL DE DESESTATIZAÇÃO, DESINVESTIMENTO E MERCADOS, DO MINISTÉRIO DA ECONOMIA, no uso da competência que lhe foi subdelegada pelo art. 1º, inciso I, da Portaria nº 54, de 22 de fevereiro de 2016, das atribuições previstas nos arts. 102 e 181 do Anexo I do Decreto nº 9.745, de 8 de Abril de 2019, tendo em vista o disposto no art. 8º da Lei nº 13.240, de 30 de dezembro de 2015, e os elementos que integram o Processo nº 10154.153654/2021-78, resolve:

Art. 1º Listar os imóveis sujeitos à alienação conforme definido na Lei nº 13.240, de 30 de dezembro de 2015.

Art. 2º Esta portaria entra em vigor a partir da sua publicação.

UF	MUNICÍPIO	RIP IMÓVEL	ENDEREÇO	MATRÍCULA	TIPO	ÁREA (M²)
MS	Campo Grande	9051005375006	Rua Brasília, Lote 01 da Quadra 06, Jardim Imá	55361	Terreno	448,00
MS	Campo Grande	9051005395007	Rua Brasília, Lote 02 da Quadra 06, Jardim Imá	55362	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005415008	Rua Brasília, Lote 03 da Quadra 06, Jardim Imá	55363	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005435009	Rua Brasília, Lote 04 da Quadra 06, Jardim Imá	55364	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005455000	Rua Brasília, Lote 05 da Quadra 06, Jardim Imá	55365	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005655009	Rua Florianópolis, Lote 15 da Quadra 06, Jardim Imá	55383	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005675000	Rua Florianópolis, Lote 16 da Quadra 06, Jardim Imá	55384	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005695000	Rua Florianópolis, Lote 17 da Quadra 06, Jardim Imá	55385	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005715001	Rua Florianópolis, Lote 18 da Quadra 06, Jardim Imá	55386	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005735002	Rua Florianópolis, Lote 19 da Quadra 06, Jardim Imá	55387	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005755003	Rua Florianópolis, Lote 20 da Quadra 06, Jardim Imá	55388	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005775004	Rua Florianópolis, Lote 21 da Quadra 06, Jardim Imá	55389	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005795005	Rua Florianópolis, Lote 22 da Quadra 06, Jardim Imá	55390	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005835007	Rua Aracajú, Lote 24 da Quadra 06, Jardim Imá	55392	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005855008	Rua Aracajú, Lote 25 da Quadra 06, Jardim Imá	55393	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005875009	Rua Aracajú, Lote 26 da Quadra 06, Jardim Imá	55394	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005895000	Rua Aracajú, Lote 27 da Quadra 06, Jardim Imá	55395	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005915000	Rua Aracajú, Lote 28 da Quadra 06, Jardim Imá	60837	Terreno	448,00
MS	Campo Grande	9051005495001	Rua Teresina, Lote 07 da Quadra 06, Jardim Imá	55370	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005515002	Rua Teresina, Lote 08 da Quadra 06, Jardim Imá	55372	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005535003	Rua Teresina, Lote 09 da Quadra 06, Jardim Imá	55374	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005555004	Rua Teresina, Lote 10 da Quadra 06, Jardim Imá	55375	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005575005	Rua Teresina, Lote 11 da Quadra 06, Jardim Imá	55377	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005595006	Rua Teresina, Lote 12 da Quadra 06, Jardim Imá	55379	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005615007	Rua Teresina, Lote 13 da Quadra 06, Jardim Imá	55381	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005635008	Rua Teresina, Lote 14 da Quadra 06, Jardim Imá	55382	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051003935004	Rua Brasília, Lote 01 da Quadra 03, Jardim Imá	55298	Terreno	448,00
MS	Campo Grande	9051003955005	Rua Brasília, Lote 02 da Quadra 03, Jardim Imá	55299	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051003975006	Rua Brasília, Lote 03 da Quadra 03, Jardim Imá	55300	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051003995007	Rua Brasília, Lote 04 da Quadra 03, Jardim Imá	55301	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004015006	Rua Brasília, Lote 05 da Quadra 03, Jardim Imá	55302	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004215005	Rua Teresina, Lote 15 da Quadra 03, Jardim Imá	55312	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004235006	Rua Teresina, Lote 16 da Quadra 03, Jardim Imá	55313	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004255007	Rua Teresina, Lote 17 da Quadra 03, Jardim Imá	55314	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004275008	Rua Teresina, Lote 18 da Quadra 03, Jardim Imá	55315	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004295009	Rua Teresina, Lote 19 da Quadra 03, Jardim Imá	55316	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004315000	Rua Teresina, Lote 20 da Quadra 03, Jardim Imá	55317	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004335000	Rua Teresina, Lote 21 da Quadra 03, Jardim Imá	55318	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004055008	Rua Caiabis, Lote 07 da Quadra 03, Jardim Imá	55304	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004075009	Rua Caiabis, Lote 08 da Quadra 03, Jardim Imá	55305	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004095000	Rua Caiabis, Lote 09 da Quadra 03, Jardim Imá	55306	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004115000	Rua Caiabis, Lote 10 da Quadra 03, Jardim Imá	55307	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004135001	Rua Caiabis, Lote 11 da Quadra 03, Jardim Imá	55308	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004155002	Rua Caiabis, Lote 12 da Quadra 03, Jardim Imá	55309	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004175003	Rua Caiabis, Lote 13 da Quadra 03, Jardim Imá	55310	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004195004	Rua Caiabis, Lote 14 da Quadra 03, Jardim Imá	55311	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004395003	Rua Aracaju, Lote 24 da Quadra 03, Jardim Imá	55321	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004415004	Rua Aracaju, Lote 25 da Quadra 03, Jardim Imá	55322	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004435005	Rua Aracaju, Lote 26 da Quadra 03, Jardim Imá	55323	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004935008	Rua Fortaleza, Lote 23 Quadra 04, Jardim Imá	55348	Terreno	448,00
MS	Campo Grande	9051004955009	Rua Fortaleza, Lote 24 Quadra 04, Jardim Imá	55348	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004975000	Rua Fortaleza, Lote 25 Quadra 04, Jardim Imá	55350	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004995000	Rua Fortaleza, Lote 26 Quadra 04, Jardim Imá	55351	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051005135005	Rua Fortaleza, Lote 05 Quadra 05, Jardim Imá	55358	Terreno	603,84
MS	Campo Grande	9051005155006	Rua Fortaleza, Lote 06 Quadra 05, Jardim Imá	170603	Terreno	601,20
MS	Campo Grande	9051005175007	Rua Fortaleza, Lote 07 Quadra 05, Jardim Imá	55359	Terreno	598,56
MS	Campo Grande	9051005195008	Rua Fortaleza, Lote 08 Quadra 05, Jardim Imá	55360	Terreno	595,92
MS	Campo Grande	9051005215009	Rua Fortaleza, Lote 09 Quadra 05, Jardim Imá	55365	Terreno	593,28
MS	Campo Grande	9051005235000	Rua Fortaleza, Lote 10 Quadra 05, Jardim Imá	55367	Terreno	590,64
MS	Campo Grande	9051005255000	Rua Fortaleza, Lote 11 Quadra 05, Jardim Imá	55369	Terreno	588,00
MS	Campo Grande	9051005275001	Rua Fortaleza, Lote 12 Quadra 05, Jardim Imá	55371	Terreno	585,36
MS	Campo Grande	9051004495008	Rua Aracajú, Lote 01 Quadra 04, Jardim Imá	55326	Terreno	448,00
MS	Campo Grande	9051004515009	Rua Aracajú, Lote 02 Quadra 04, Jardim Imá	55327	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004535000	Rua Aracajú, Lote 03 Quadra 04, Jardim Imá	55328	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004555000	Rua Aracajú, Lote 04 Quadra 04, Jardim Imá	55329	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004575001	Rua Aracajú, Lote 05 Quadra 04, Jardim Imá	55330	Terreno	416,00
MS	Campo Grande	9051004595002	Rua Aracajú, Lote 06 Quadra 04, Jardim Imá	55331	Terreno	448,00
MS	Campo Grande	9051004615003	Rua Caiabis, Lote 07 Quadra 04, Jardim Imá	55332	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004635004	Rua Caiabis, Lote 08 Quadra 04, Jardim Imá	55333	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004655005	Rua Caiabis, Lote 09 Quadra 04, Jardim Imá	55334	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004675006	Rua Caiabis, Lote 10 Quadra 04, Jardim Imá	55335	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004695007	Rua Caiabis, Lote 11 Quadra 04, Jardim Imá	55336	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004715008	Rua Caiabis, Lote 12 Quadra 04, Jardim Imá	55337	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004735009	Rua Caiabis, Lote 13 Quadra 04, Jardim Imá	55338	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051004755000	Rua Caiabis, Lote 14 Quadra 04, Jardim Imá	55339	Terreno	480,00
MS	Campo Grande	9051005295002	Rua Florianópolis, Lote 13 Quadra 05, Jardim Imá	55373	Terreno	474,00
MS	Campo Grande	9051005315003	Rua Florianópolis, Lote 14 Quadra 05, Jardim Imá	55376	Terreno	474,00
MS	Campo Grande	9051005335004	Rua Florianópolis, Lote 15 Quadra 05, Jardim Imá	55378	Terreno	474,00

